

Estimations budgétaires et précision des soumissions

Lignes directrices pour les projets dont les plans sont préliminaires, évolutifs ou incomplets

Objectif de ce document

LinearLED prépare ses soumissions en fonction des informations disponibles au moment de l'estimation. La précision d'une soumission dépend directement de la qualité, de la clarté et du niveau de détail des plans et des informations fournis.

Dans la majorité des cas, une estimation budgétaire est suffisante. Une fois le projet prêt à être réalisé, LinearLED effectue les prises de mesures finales et facture uniquement les produits et services réellement fournis et/ou installés.

Pour les projets réalisés en plusieurs phases, les prises de mesures, la production, l'installation et la facturation peuvent également être effectuées par phases, au fur et à mesure que les différentes zones du projet deviennent prêtes.

La précision d'une estimation budgétaire dépend largement des informations fournies.

Par exemple :

- Des plans comportant des emplacements de DEL clairement identifiés, des élévations, des dimensions et des informations sur les charges électriques permettent généralement d'obtenir des soumissions très précises.
- Des plans préliminaires, incomplets ou en constante évolution peuvent entraîner un écart plus important entre l'estimation initiale et la facture finale.

Les clients qui sont à l'aise de procéder à partir d'une estimation budgétaire et d'être facturés en fonction de la portée finale réelle des travaux n'ont généralement pas besoin de consulter le reste de ce document.

La procédure suivante s'applique principalement aux projets pour lesquels une plus grande certitude quant au prix final est requise avant la fin des travaux de construction.

Coordination de projet et responsabilités liées à la conception

Sauf entente écrite contraire, le rôle de LinearLED se limite à fournir, fabriquer et/ou installer des systèmes d'éclairage DEL en fonction des informations fournies par l'équipe de projet.

Bien que LinearLED puisse formuler des recommandations concernant le choix des produits, les méthodes d'installation, les contrôles, les besoins en alimentation électrique et l'intégration du système, les décisions finales en matière de conception demeurent la responsabilité du client et/ou de ses représentants désignés.

Lorsqu'une assistance importante en conception, en coordination de projet, en consultation ou une implication continue est requise au-delà du cadre d'une soumission standard, des frais supplémentaires peuvent s'appliquer.

1. Révisions de soumission

Une ou deux révisions de soumission sont généralement effectuées sans frais supplémentaires, à condition que toutes les modifications soient clairement identifiées sur les plans ou documents révisés soumis.

Il est de la responsabilité du client d'indiquer clairement toute modification affectant la portée des travaux de LinearLED, y compris les emplacements révisés, les dimensions, les quantités, les exigences d'éclairage ou toute autre modification ayant une incidence sur la soumission.

Lorsque des plans mis à jour sont transmis sans que les modifications soient clairement identifiées, ou lorsqu'une comparaison approfondie entre plusieurs versions de plans est nécessaire, LinearLED se réserve le droit de facturer le temps supplémentaire requis pour l'analyse et la coordination.

2. Réunions de coordination

Pour les projets de plus grande envergure ou plus complexes impliquant plusieurs corps de métier, un développement continu de la conception ou des détails de projet qui ne sont pas encore entièrement définis, nous recommandons fortement la tenue d'une réunion de coordination afin de clarifier les exigences du projet.

Des frais supplémentaires de coordination et de consultation peuvent s'appliquer.

3. Responsabilité quant aux informations fournies

Le client, le designer, l'entrepreneur ou toute autre partie responsable du projet doit fournir des informations à jour et suffisamment détaillées afin de permettre une évaluation précise du projet.

Toute omission ou information inexacte concernant les dimensions, les quantités, les emplacements, les contrôles, les besoins en alimentation électrique, les méthodes d'installation ou tout autre aspect du projet peut entraîner des ajustements de prix et des frais supplémentaires.